



1056

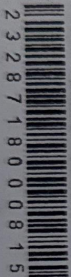
GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông Nguyễn Hoài Năm
Năm sinh: 1957, CMND số: 233134897
Địa chỉ thường trú: Số 605 đường Nguyễn Huệ, phường Quyết Thắng, thành phố
Kon Tum, tỉnh Kon Tum.
Bà Nguyễn Thị Lai
Năm sinh: 1958, CMND số: 233134899
Địa chỉ thường trú: Số 605 đường Nguyễn Huệ, phường Quyết Thắng, thành phố
Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

CM 759226

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 3 2 8 7 1 8 0 0 0 8 1 5

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xóa nhận của cơ quan
có thẩm quyền

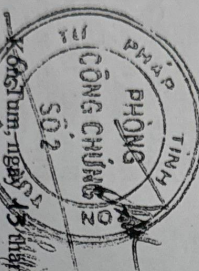
Bản đồ 605

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất: 25,
a) Thửa đất số: 56, tờ bản đồ số:
b) Địa chỉ: Đường Nguyễn Huệ, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum,
c) Diện tích: 157,4m², (bằng chữ: Một trăm năm mươi bảy phẩy bốn mét vuông),
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị,
e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài,
g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.
2. Nhà ở:
a) Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ,
b) Diện tích xây dựng: 144,95m²,
c) Diện tích sàn: 853,6m²,
d) Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng,
đ) Cấp (Hạng): Cấp 3,
e) Thời hạn sở hữu: -/-,
3. Công trình xây dựng khác: -/-,
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-,
5. Cây lâu năm: -/-,
6. Ghi chú: Không.

CHỨNG THỰC
BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 222... Quyển số: 01.SCT/BS
Kon Tum, ngày 16/3/2018.

CÔNG CHỨNG VIỆN

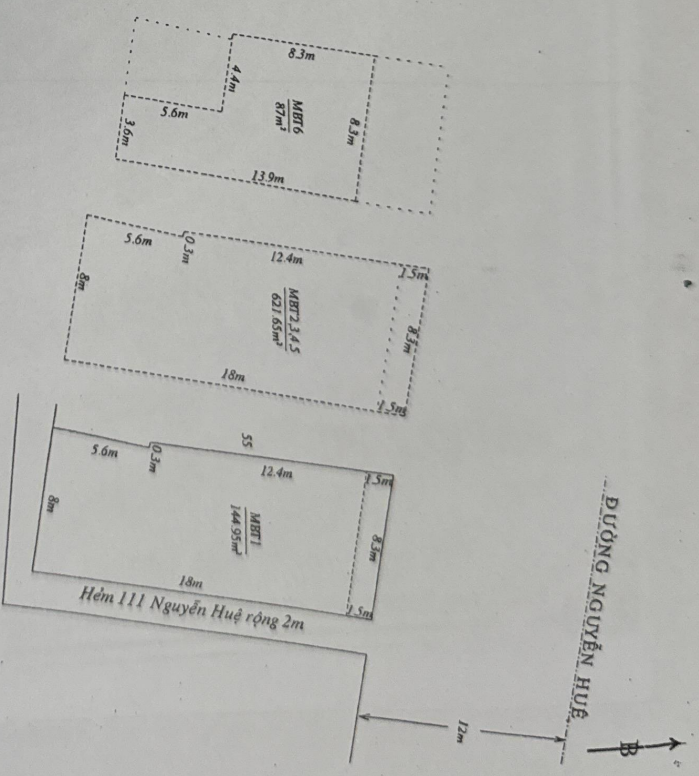


SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

GIÁM ĐỐC

Phạm Đức Hạnh

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Đoạn đường: Lê Hồng Phong - Trần Phú
(Thửa đất thuộc quy hoạch đất ở)

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



1057

GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông Nguyễn Hoài Năm, CCCD: 037057009634

Và vợ: Bà Nguyễn Thị Lai, CCCD: 038158023786

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 52; tờ bản đồ số: 25,

b. Diện tích: 178,9m²,

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị,

d. Thời hạn sử dụng: Lâu dài,

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung,

e. Địa chỉ: Đường Nguyễn Huệ, phường Quyết Thắng, Thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất:

a. Tên tài sản: Nhà ở độc lập,

b. Diện tích sử dụng: 678,9m²,

c. Hình thức sở hữu: Sở hữu chung,

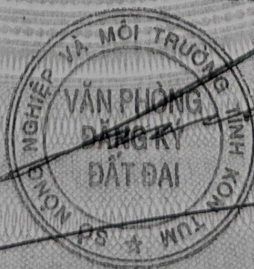
d. Thời hạn sở hữu: -/-.

Kon Tum, ngày 07 tháng 5 năm 2025

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH KON TUM

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

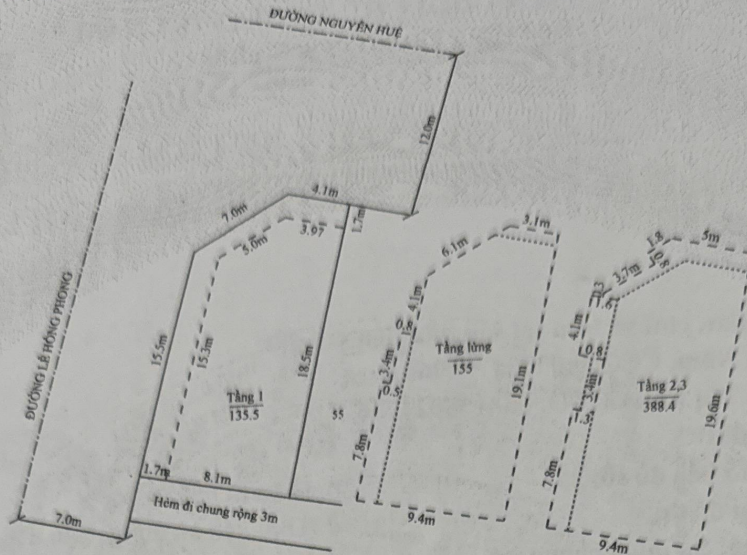


AA 00957734

Trịnh Ngọc Hiếu

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: -/-

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:.....VP01730.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.