

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
31/12/2009	* Ông : Lê Xuân Thùy, sinh năm : 1978, CMND số : 233026527, cấp ngày : 27/6/2006, Nơi cấp : tại Công an tỉnh Kontum Và bà Trần Thị Đình Ly, sinh năm : 1986, CMND số : 233033345, cấp ngày : 28/10/2008, Nơi cấp : tại Công an tỉnh Kontum Địa chỉ thường trú : Tổ 3, phường Lê Lợi, TP Kontum, tỉnh kontum Nhận chuyển nhượng phần diện tích đất và nhà theo hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số công chứng 299, quyển số 23/TP/CC-SCT/HD GD phòng Công chứng số I, tỉnh Kontum chứng thực ngày 23/12/2009.	HỒ GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> GIÁM ĐỐC
29/04/2016	Chuyển nhượng toàn phần diện tích đất và tài sản gắn liền với đất nhà ở cho bà Võ Thị Tuyết Mai, CMND số 233205559, địa chỉ thôn Măng Đen, xã Đắk Long, huyện Kom Plong, tỉnh Kon Tum theo hồ sơ số 00178.TA. 178.	<i>[Signature]</i> Trịnh Anh Tuấn



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

THỊ XÃ KON TUM

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Họ ông : Phạm Kim Dũng

- Sinh năm 1962 CMND số: 233089817, cấp ngày 21/02/2003 tại Công an tỉnh Kontum
- Số hộ khẩu : 566 cấp ngày 19/9/2000 tại Công an thị xã Kontum
- Địa chỉ thường trú: Số nhà 86/1 đường Trần Hưng Đạo phường Thăng Lợi thị xã Kontum tỉnh Kontum

II- Thửa đất được quyền sử dụng

1. Thửa đất: 52 2. Tờ bản đồ số: 81

3. Địa chỉ thửa đất: Số nhà 86/1 đường Trần Hưng Đạo phường Thăng Lợi thị xã Kontum tỉnh Kontum

4. Diện tích: 225,3 m²

Bằng chữ: (Hai trăm hai mươi năm phẩy ba mét vuông)

5. Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 225,3 m²

+ Sử dụng chung: Không m²

6. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị

7. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

8. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất

III- Tài sản gắn liền với đất

Quyền sở hữu nhà ở số 584 / SNŞH / CNSH ngày 25 tháng 12 năm 1993 của Sở Xây dựng Kontum

IV- Ghi chú

Thửa đất được trích đo địa chính

V- Sơ đồ thửa đất



B



Tỷ lệ 1/500

Ngày 31 tháng 1 năm 2005
TM. Ủy ban nhân dân thị xã Kon Tum

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



PHAN VĂN THÊ

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

H 00005.